|  |
| --- |
| **Rechtlicher Hinweis zu den Vorlagen:** Bei dem kostenlosen Muster handelt es sich um ein *unverbindliches Muster* aus unserem Magazin. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Vorlage wird keine Gewähr übernommen. Es ist nicht auszuschließen, dass die abrufbaren Muster nicht den zurzeit gültigen Gesetzen oder der aktuellen Rechtsprechung genügen. Die Nutzung erfolgt daher auf eigene Gefahr. Das unverbindliche Muster muss vor der Verwendung durch einen Rechtsanwalt oder Steuerberater individuell überprüft und dem Einzelfall angepasst werden. |

**Mieterselbstauskunft**

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes ab  dem (Datum) oder bereits/erst ab dem (Datum) interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die wahrheitsgemäßen und vollständigen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

**Mietinteressent/in**
Name, Vorname (ggf. Geburtsname):
Familienstand :
Geburtsdatum:
aktuelle Anschrift:
Telefon-Nummer/Mobilfunk :
Email-Adresse (freiwillig):
ausgeübter Beruf:
monatliches Nettoeinkommen:
derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon):
seit wann beschäftigt?
derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon):

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen: **ja / nein**
Name, Anschrift:
Geburtsdatum:
Verwandtschaftsverhältnis:

**Mietinteressent/in  /  Mitmieter**

Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen? **ja / nein**
Wurde in den letzten 3 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? **ja / nein**
Wurde in den letzten 3 Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?) **ja / nein**
Haben Sie in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? **ja / nein**
Wurde in den letzten 3 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? **ja / nein**
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. **ja / nein**
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kaution? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Sozialhilfe, Wohngeld etc.) **ja / nein**
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben) **ja / nein**
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen? **ja / nein**
Spielen Sie Musikinstrumente? (Falls ja: welche?) **ja / nein**

1. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können falsche Angaben die fristlose Kündigung oder Aufhebung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
2. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Kaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
3. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Es kann auf Wunsch auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.
4. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird, hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum Mietinteressent/in Mitmieter