|  |
| --- |
| **Rechtlicher Hinweis zu den Vorlagen:** Bei dem kostenlosen Muster handelt es sich um ein *unverbindliches Muster* aus unserem Magazin. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Vorlage wird keine Gewähr übernommen. Es ist nicht auszuschließen, dass die abrufbaren Muster nicht den zurzeit gültigen Gesetzen oder der aktuellen Rechtsprechung genügen. Die Nutzung erfolgt daher auf eigene Gefahr. Das unverbindliche Muster muss vor der Verwendung durch einen Rechtsanwalt oder Steuerberater individuell überprüft und dem Einzelfall angepasst werden. |

Absender (Mieter)

An Herrn/Frau … (Vermieter)

                                                                                                                             Ort, Datum

**Rückzahlung der Mietkaution**

Sehr geehrte(r) Herr/Frau …,

das zwischen uns vereinbarte Mietverhältnis betreffend die Wohnung … wurde zum … beendet.

Da die Wohnungsübergabe am … erfolgte und es von Ihrer Seite keinerlei Beanstandungen gab, bitte ich Sie, die am … von mir geleistete Kaution in Höhe von … EUR zzgl. Zinsen bis zum …  durch Überweisung auf das nachfolgend genannte Konto zurückzuzahlen:
… (Kontoinhaber)
… (IBAN)

Falls Ihrer Auffassung nach der Auszahlung Gründe entgegenstehen, bitte ich Sie, mir diese ebenfalls innerhalb der genannten Frist mitzuteilen.

Ich möchte Sie darauf hinzuweisen, dass die noch ausstehende Betriebskostenabrechnung für das Jahr … Sie nicht dazu berechtigt, die komplette Kaution einzubehalten, da hier lediglich ein Sicherungsinteresse in Höhe der zu erwartenden Nachforderung besteht.

Mit besten Grüßen

…(Mieter)