|  |
| --- |
| **Rechtlicher Hinweis zu den Vorlagen:**Bei dem kostenlosen Muster handelt es sich um ein *unverbindliches Muster* aus unserem Magazin. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Vorlage wird keine Gewähr übernommen. Es ist nicht auszuschließen, dass die abrufbaren Muster nicht den zurzeit gültigen Gesetzen oder der aktuellen Rechtsprechung genügen. Die Nutzung erfolgt daher auf eigene Gefahr. Das unverbindliche Muster muss vor der Verwendung durch einen Rechtsanwalt oder Steuerberater individuell überprüft und dem Einzelfall angepasst werden. |

**Nachlassverzeichnis**

erstellt am: xx.xx.xxxx durch: *Name und Vorname des Erben*

über den Nachlass von: *Name und Vorname des Erblassers*

geboren am: xx.xx.xxxx

Sterbedatum: xx.xx.xxxx Sterbeort: ….

letzte bekannte Wohnanschrift: ……...

Datum: xx.xx.xxxx

**Aktiva**

1. Grundstücke / Immobilien / Eigentumswohnungen

a) Unbebaute Grundstücke

*(Adresse, Grundstücksgröße, Verkehrswert)*

Grundstück in …. eingetragen im Grundbuch von ….. Nr. ….

geschätzter Verkehrswert: …. Euro

…

…

…

b) Bebaute Grundstücke

*(Adresse, Grundstücksgröße, Verkehrswert)*

Grundstück in …. eingetragen im Grundbuch von …. Nr. ….

geschätzter Verkehrswert: …. Euro

…

...

…

c) Eigentumswohnungen

*(Adresse, Wohnungsgröße, Verkehrswert)*

bezogen auf Grundstück …. in …. eingetragen im Wohnungsgrundbuch von …. Nr. ….

geschätzter Verkehrswert: …. Euro

…

…

…

2. Unternehmen / Beteiligung an Unternehmen

*(Firmenname und -anschrift, %-Anteile des Erblassers, Gesamtwerte der Unternehmen, Verkaufswerte der Anteile)*

a) Einzelkaufmännische Unternehmen

 Firmenbezeichnung: ….

 Anschrift: ….

 Sonstiges: ….

b) Beteiligung an Personengesellschaft

 Firmenbezeichnung: ….

 Anschrift: ….

 Sonstiges: ….

c) Beteiligung an Kapitalgesellschaft

 Firmenbezeichnung: ….

 Anschrift: ….

 Sonstiges: ….

d) Sonstige Beteiligungsverhältnisse

………………………….

………………………….

…………………………..

e) Landwirtschaftlicher Betrieb

…………………………….

……………………………..

…………………………….

3. Geldvermögen / Bausparverträge / Wertpapiere

a) Barvermögen i.H.v. …. Euro

b) Girokontoguthaben i.H.v. .… Euro; Name der Bank: .…; Kontonummer: …

c) Sparbuchguthaben i.H.v. …. Euro; Name der Bank: ….; Kontonummer: …

d) Bausparvertrag mit einem Wert von …. Euro bei der …. Bank *(Name der Bank)*

e) Wertpapierdepot mit einem Wert von .… Euro bei der …. Bank *(Name der Bank)*

f) Sonstige Einlagen mit einem Wert von …. Euro bei der …. Bank *(Name der Bank)*

4. Wertgegenstände / Sammlungen

a) Schmuck im Wert von …. Euro

b) Gold im Wert von …. Euro

c) Fahrzeuge

Pkw ….. Model …. Baujahr ….

amtliches Kennzeichen ….

geschätzter Verkehrswert ….

……………………….

……………………………..

……………………………..

d) Kunstgegenstände (Bilder, Skulpturen u.ä.)

…………………………….. …. Euro

…………………………….. …. Euro

…………………………….. …. Euro

e) Sammlungen (Münzen, Briefmarken u.ä.)

…………………………….. …. Euro

……………………………… …. Euro

………………………………. …. Euro

f) Sonstige Wertgegenstände *(z.B. Musikinstrumente, Gegenstände aus Edelmetall)*:

 …………………………….. …. Euro

…………………………….. …. Euro

…………………………….. …. Euro

…………………………….. …. Euro

5. Lebensversicherung

Wert von …. Euro

6. Forderungen des Erblassers gegenüber Dritten

*(Bezeichnung, Valutierung, Fälligkeit)*

a) Steuererstattungen i.H.v. .… Euro, fällig am ….

b) Darlehensforderungen i.H.v. …. Euro, fällig am ….

c) Mietforderungen i.H.v. …. Euro, fällig am ….

d) Pachtforderungen i.H.v. …. Euro, fällig am ….

e) Grundschuldforderungen i.H.v. …. Euro, fällig am ….

f) ausstehende sonstige Forderungen

………………………. i.H.v. …. Euro

…………………….... i. H. v. …. Euro

………………………. i.H.v. …. Euro

7. Hausrat

………………………….. …. Euro

………………………….. …. Euro

………………………….. …. Euro

………………………….. …. Euro

8. Schenkungen des Erblassers zu seinen Lebzeiten und Verträge zugunsten Dritter (*z.B. Sparbücher, die auf den Namen Dritter angelegt sind)*

………………………….. …. Euro

………………………….. …. Euro

………………………….. …. Euro

………………………….. …. Euro

9. Immaterielle Vermögensgegenstände – Urheber-, Patent-, Verlagsrechte oder ähnliche Rechte

*(Name und Anschrift des Drittschuldners, Rechtsgrund der Forderung, Fälligkeitsdatum)*

…………………………….

…………………………….

…………………………….

**Gesamtwert aller Aktiva: …. Euro**

**Passiva**

1. Schulden

a) Darlehensverbindlichkeit bei …. *(Name der Bank)* i.H.v. …. Euro

b) Steuerverbindlichkeiten beim Finanzamt i.H.v. …. Euro gemäß Bescheid vom xx.xx.xxxx

c) Unterhaltszahlungen an …. *(Vorname, Name)* i.H.v. …. Euro

d) Sonstige Schulden i.H.v. …. Euro *(z.B. Mietrückstände)*

e) Beitragsrückstände i.H.v. …. Euro

f) Offene Rechnungen i.H.v. …. Euro

g) ……………………………...

2. Hypotheken

Gesamtwert von …. Euro; eingetragen im Grundbuch von ….

3. Erbfallkosten

a) Beerdigungskosten i.H.v. …. Euro

b) Kosten für den Grabstein i.H.v. …. Euro

c) Sonstige Beerdigungskosten i.H.v. …. Euro

d) Auskunfts- und Wertermittlungskosten i.H.v. …. Euro

e) Kosten für Nachlassverwaltung durch …. *(Name des Nachlassverwalters)* i.H.v. …. Euro

4. Grundschuld

zu Gunsten von …. über …. Euro

eingetragen im Grundbuch von ….

**Gesamtwert alles Passiva: …. Euro**

**Gesamtwert des Nachlasses**

Der Gesamtwert des Nachlasses ergibt sich aus den Aktiva abzüglich der Passiva und beträgt somit …. Euro.

**Vollständigkeitserklärung**

Hiermit versichere ich, dass die Angaben im Nachlassverzeichnis vollständig und richtig sind und zum Nachlass keine weiteren als die im Nachlassverzeichnis genannten Gegenstände und Rechte gehören.

Ort/Datum Unterschrift