

## Nadia Ben Hatit-Lochte

### Anwaltskanzlei Nadia Ben Hatit-Lochte

Hauptstraße 7, 31832 Springe

Telefon: 05045-9628970 Telefax: 05045-9628972

E-Mail:

[kanzlei@ra-lochte.de](mailto:kanzlei@ra-lochte.de)

Webseite:

<http://www.ra-lochte.de>

---

#### Schwerpunkte:

- Abrechnungsspitze
- Beschlussfassung
- Betriebskosten
- Eigenbedarf
- Eigentümerversammlung
- Eigentumswohnung
- Gemeinschaftsordnung
- Gewerberaummietrecht
- Gewerberaummietvertrag
- Grundbuch
- Hausgeld
- Hausordnung
- Immobilienrecht
- Immobilienwirtschaft
- Jahresabrechnung
- Kautionsdarlehen
- Maklerrecht
- Mieterhöhung
- Mietkaution
- Mietkosten
- Mietkündigung
- Mietminderung
- Mietrecht
- Mietrechtliche Bezüge zum öffentlichen Recht
- Mietspiegel
- Mietvertrag
- Mietwucher
- Modernisierung
- Nachbarrecht
- Nebenkosten
- Nebenkostenabrechnung
- Pachtrecht
- Renovierungspflicht
- Rückzahlung
- Schönheitsreparaturen
- Stimmrecht
- Umlaufbeschluss
- Verfahrensrecht
- Verwalter
- Verwaltungsbeirat
- Vollstreckungsrecht
- WEG
- WEG-Recht
- Wirtschaftsplan
- Wohnraummietrecht
- Wohnungseigentumsgesetz
- Wohnungseigentumsrecht

#### Fachanwaltschaften:

- Mietrecht Wohnungseigentumsrecht

#### Korrespondenzsprachen:

- Deutsch

- Wohnungseigentumsrechtliche Bezüge zum öffentlichen Recht
  - Zahlungsverzug
- 

In Hannover habe ich Rechtswissenschaften studiert und dort auch das erste juristische Staatsexamen abgelegt. Das anschließende Referendariat habe ich in Nordrhein-Westfalen verbracht und am OLG Hamm und OLG Düsseldorf die zweite juristische Staatsprüfung absolviert. Während meiner Studienzzeit habe ich gerne nebenbei in der Gastronomie gejobbt, da mir der Umgang mit Menschen schon immer viel Freude bereitet hat. Mein Beruf als Rechtsanwältin setzt ebenfalls einen guten Umgang mit Menschen voraus und meines Erachtens auch die Freude daran, sich erfolgreich für die Rechte des Einzelnen einzusetzen.

Eine meiner großen Leidenschaften ist das Mietrecht, weshalb ich mich seinerzeit dazu entschlossen habe, einen Fachanwaltslehrgang im Miet- und WEG-Recht zu absolvieren. **Seit Januar 2016 bin ich Fachanwältin für das Miet- und Wohnungseigentumsrecht.**

Im privaten Bereich bin ich von einer Stadtmaus zum Landei mutiert. Mein Mann und ich leben mit unseren beiden Hunden, Blaustirnamazonen und Kaninchen in dem wunderschönen idyllischen Bergdorf Lüdersen in Springe. Seit vielen Jahren bin ich Mitglied im Tierschutzverein und bin ganz klar der Meinung, dass die Rechte der Tiere gestärkt werden müssen.

Mein persönliches Motto lautet immer:

**Nichts unversucht lassen und niemals aufgeben.**

## Notizen

**Nehmen Sie diesen Bogen mit zu Nadia Ben Hatit-Lochte!**

Schreiben Sie hier alle wichtigen Daten für Ihren Termin vor Ort zur Vorbereitung auf.

Ihre Adressierung:

Vorname, Nachname: \_\_\_\_\_

Straße, Nr.: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Handy \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Termin vereinbart am: \_\_\_\_\_ Uhrzeit: \_\_\_\_\_

**Sind Sie rechtsschutzversichert?** Ja / Nein

Name der Versicherung: \_\_\_\_\_

Ihre Versicherungsnummer: \_\_\_\_\_

---

**Darstellung Ihres Problems:**

---

---

---

---

---

---

**Sonstige Notizen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---